

DESCRIZIONE DELLA TECNICA D'INTERVENTO

L'umidità è uno dei problemi tra i più dannosi per la salute ed il comfort.

Un eccesso di umidità peggiora il clima della casa aumentando l'effetto degli inquinanti, crea funghi e batteri pericolosi, influisce negativamente sulla salute.

Essendo noi degli specialisti nel campo dell'umidità, dove operiamo da molti decenni, ci proponiamo per risolvere questi problemi.

DRY HOUSE è un sistema integrato di deumidificazione delle murature basato sulle seguenti fasi applicative:

a. Realizzazione di barriera chimica orizzontale per prevenire e/o arrestare la risalita d'acqua per capillarità al di sopra della quota della linea di fori (con diametro 25 mm, interasse 10 - 15 cm, profondità 9/10 dello spessore della muratura e leggermente inclinati verso il basso di ca. 5 - 10°) attraverso i quali si attua l'infusione di DRY SIL (**diluito in rapporto 1:15 con acqua potabile**).

A titolo d'esempio: sono necessari da 0,8 a 1,2 litri di prodotto DRY SIL puro per ogni metro lineare di una muratura in mattoni pieni avente spessore di 30 cm.

Non disponendo delle apposite bottiglie, l'infusione si può comunque effettuare praticando fori da 30 mm maggiormente inclinati verso il basso (ca. 30°) e operando rabbocchi a più riprese sino a completo assorbimento della quantità richiesta sopra indicata.

b. Al termine dell'infusione si procede con la sigillatura dei fori con malta impermeabilizzante e traspirante DRY A2 (**300-400 g di prodotto per ogni foro**), e la successiva demolizione dell'intonaco esistente (interno ed esterno) sino ad una quota di 30 cm oltre l'altezza di risalita dell'umidità capillare (zona di bagna-asciuga) per favorire l'evaporazione dell'umidità esistente nella muratura.

Normalmente in condizioni climatiche favorevoli (ventilazione e temperatura dell'aria oltre 20°C) il tempo di asciugatura deve protrarsi per almeno 2-4 settimane.

c. Pulizia meccanica del supporto privo d'intonaco e trattamento fluatante con DRY A6, al fine di insolubilizzare i sali solubili o solubilizzabili presenti eventualmente nella muratura (**consumo normale pari a ca. 200-300 g/m²**).

d. Sul supporto trattato con DRY A6, previa imbibizione con acqua, si procede con l'applicazione in due passate di malta impermeabilizzante DRY A2 per uno spessore complessivo di 2-3 mm (**consumo normale pari a ca. 2-2,5 kg/m²**) e, a distanza di 24-48 ore, con l'applicazione di un comune rinzafo (strato d'aggancio a base di malta liquida di legante idraulico e sabbia 1÷3 mm priva di parti fini) per migliorare l'adesione del successivo corpo d'intonaco.

e. Posa del corpo d'intonaco (spessore 10÷30 mm) a base di DRY A5 (**consumo normale pari a ca. 3 kg/m² per 1 cm di spessore**), malta macroporosa, traspirante, anticondensa, (**a distanza di 24 ore almeno dall'applicazione del rinzafo**) e, dopo completo indurimento, (**ca. 2-3 settimane**) si procede con:

f. L'applicazione dello strato di finitura (2-3 mm) con **MALTA PRONTA** a base di grassello di calce a cui fa seguito, dopo adeguata stagionatura e asciugatura (**ca. 15 giorni**), la tinteggiatura con WHITE WASH, pittura alla calce.